





KOKOUSAIKA	28.10.2025 kello 17.00-17.34	
KOKOUSPAIKKA	Seurakuntatalo	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Turunen Samu, pj Ala-Katara Severi Malin Marketta Paulamäki Lasse Soininen Kalle	
POISSA OLLEET JÄSENET	Mäkelä Kristiina Saarela Marja	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Kivioja Mirja, talouspäällikkö, sihteeri Marttila Salme, kirkkovaltuuston pj Yli-Ristaniemi Harri, kirkkovaltuuston vpj	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTA	56	
PÖYTÄKIRJAN TARKISTUSTAPA	57	
ASIAT	58-64	
ALLEKIRJOITUS	Puheenjohtaja  Samu Turunen	Pöytäkirjanpitäjä  Mirja Kivioja
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU	28.10.2025  Kalle Soininen	 Marketta Malin
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, on yleisesti nähtävänä 29.10.-19.11.2025 kirkkoherranvirastossa ja <a href="http://www.kihnionseurakunta.fi">www.kihnionseurakunta.fi</a>	

KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Puheenjohtaja Samu Turunen avasi kokouksen ja piti alkuhartauden. Kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla. Kokouskutsu on viety postilaatikoihin jäsenille ja kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle 21.10.2025.

56 § Päätös kn: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Päätösesitys (kh): Aakkosjärjestyksen mukaisessa vuorossa pöytäkirjantarkastajiksi ovat Kalle Soininen ja Marketta Malin.

57 § Päätös kn: Päätösesityksen mukaan.

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätösesitys (kh): Kirkkoneuvosto hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

58 § Päätös kn: Päätösesityksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

K.S.	MM
------	----

KIRKKOVALTUUSTON PÄÄTÖSTEN LAILLISUUDEN TOTEAMINEN

Päätösesitys (kh): Kirkkoneuvosto toteaa, että kirkkovaltuuston 11.9.2025 pitämän kokouksen päätökset: Seurakunnan tuloveroprosentti vuodelle 2026 ja pappilan myynti ovat laillisia ja toimeenpanokelpoisia.

59 §

Päätös kn: Päätösesityksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

K.S.	mm
------	----

## MAANVUOKRAUS MYYRÄNKANKAAN TUULIVOIMA OY

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 2.9.2025 48 §, että selvitetään muita vaihtoehtoja Varisnevilla sijaitsevan 5 ha seurakunnan omistuksessa olevan alueen vuokraukseen liittyen. Myyränkankaan tuulivoimahanke on etenemässä seuraavaksi kohti kaavaehdotusvaihetta. Suunnittelun aikana ABO Energy Suomi Oy (myyty Fortum Oyj:lle) on sitoutunut tarjoamaan kaikille kaava-alueen kiinteistöjen maanomistajille mahdollisuutta hyötyä hankkeesta. Myyränkankaan Tuulivoima Oy on tarjonnut seurakunnalle vuokrasopimusta siten, että vuokra-aika on 31.12.2067 saakka ja vuokrahinta 30 e/ha/v indeksitarkistuksella.

Kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan seurakunnan vuokratessa maataan vähintään kymmeneksi vuodeksi tulee järjestää avoin tarjouskilpailu. Myyränkankaan tuulivoimahankkeen vetäjäksi on valittu yksi toimija, eikä alueen vuokrausta ole järkevää kilpailuttaa. Kukaan muu ei todennäköisesti haluaisi vuokrata kyseistä maa-alueetta. Tuulivoimahankkeen edustajan kanssa järjestettiin Teams-palaveri 25.9.2025. Palaverissa selvisi, että seurakunnan omistama alue on suunnitellun kaava-alueen reunalla, eikä se ulotu voimalan vaikutusalueelle. Asian etenemiseen ei vaikuta se, että vuokraako seurakunta aluettaan vai ei. Vuokrasopimuksia on tehty jo tarpeeksi, että tuulivoimahankkeen on mahdollista edetä. Vuokraaminen ei estä seurakuntaa käyttämästä aluettaan normaalisti esimerkiksi metsänhoidolliset työt voidaan vuokraamisesta huolimatta tehdä.

Päätösesitys (tp): Kirkkoneuvosto päättää, että se hyväksyy seurakunnalle lähetetyn maanvuokrasopimuksen Myyränkankaan Tuulivoima Oy:n kanssa. Vuokramaa on kiinteistön 250-403-12-39 yksi palsta, vuokra-aika 31.12.2067 saakka ja vuokrahinta 30 e/ha/v ja vuosittainen indeksitarkistus. Sopimuksen allekirjoittaa talouspäällikkö.

60 § Päätös kn: Päätösesityksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

K.S.	MM
------	----

## PELTOJEN VUOKRAUKSESTA JÄTETYT TARJOUKSET

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 2.9.2025 49 §, että seurakunnan peltoja tarjotaan vuokralle avoimella tarjouskilpailulla kymmeneksi vuodeksi. Kirkkolaki 3 luvun 27 § velvoittaa seurakunnan vuokratessa maataan vähintään kymmeneksi vuodeksi järjestämään avoimen tarjouskilpailun. Peltojen vuokrausilmoitus julkaistiin Ylä-Satakunta lehdessä, seurakunnan kotisivuilla ja Facebookissa.

Määräaikaan 16.10.2025 klo 12 mennessä tuli seitsemän tarjousta. Tarjoukset avattiin 16.10.2025 klo 12.45 ja siitä laadittiin pöytäkirja. Tarjoajat ja tarjoushinnat olivat:

Elise ja Manuel Rautalahti 317 e/ha/v  
Jaakko Jytilä 305 e/ha/v  
Aki Paulamäki 305 e/ha/v  
Tarsian tila Essi Tarsia 290 e/ha/v  
Antero Rajamäki 282 e/ha/v  
Jouni Mesimäki 278 e/ha/v  
Yli-Lankosken tila Mervi ja Antti Yli-Lankoski 252 e/ha/v

Tarjouspyynnössä mainittiin, että vuokralainen huolehtii pellonojien raivaamisesta vuokrausajana.

Päätösesitys (tp): Kirkkoneuvosto päättää, että se hyväksyy Elise ja Manuel Rautalahden jättämän euromäärältään suurimman tarjouksen. Pellot vuokrataan kymmeneksi vuodeksi 1.1.2026-31.12.2035 317 e/ha/v. Sopimuksen allekirjoittaa talouspäällikkö.

61 § Päätös kn: Päätösesityksen mukaan. Severi Ala-Katara poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

R.S.	mm
------	----

SEURAKUNNAN KIINTEISTÖJEN ULKOALUEIDEN HOITAMISESTA JÄTETYT  
URAKKATARJOUKSET

Nykyinen viiden vuoden sopimus on päättymässä 31.10.2025 Tmi Mika Shemeikan kanssa. Tarjouspyyntö on laitettu 16.9.2025 seurakunnan kotisivuille ja julkisten hankintojen Hilma-järjestelmään. Määräaikaan 16.10.2025 klo 12 mennessä tuli kolme tarjousta. Tarjoukset avattiin 16.10.2025 klo 12.45 ja siitä laadittiin pöytäkirja.

Tarjouspyynnössä oli kerrottu, että tarjouksessa otetaan huomioon hinta 80% painotuksella ja kokemus hautausmaatyöskentelystä 20% painotuksella. Lisäksi mainittiin, että urakoitsijalla tulee olla käytössä oma tehtävään sopiva kalusto ja hänen tulee olla käytettävissä myös viikonloppuisin. Lisäksi pyydettiin osoitus tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttymisestä.

Tarjoajat, tarjoushinnat ja pisteytys on merkitty erilliseen liitteeseen. Kahdella tarjoajalla on sama pistemäärä (Tmi Mika Shemeikka ja Juper Oy). Molempien kanssa on käyty urakkaneuvottelu 20.10.2025, muutamien toimintatapojen tarkentamiseksi. Tmi Mika Shemeikan valintaa puoltaa

\*nopea vasteaika tulla paikalle kiireellisissä tapauksissa, koska hän päivystää Kihniön keskustaa lähellä ja kalusto sijaitsee samassa paikassa. Juper Oy:n päivystys, henkilöstö ja kalusto on Virroilla.

\*Tmi Mika Shemeikan yksikköhinnat lisätöille ovat edullisemmat (henkilötyö 26 e/h ja konetyö 40 e/h). Vastaavat hinnat Juper Oy:llä henkilötyö 39 e/h ja konetyö 65 e/h. Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Lisätöitä on vain vähän vuodessa.

\*Tmi Mika Shemeikka täyttää haudat hautauspäivänä ja tätä arvostetaan omaisten taholla. Juper Oy lupaa täyttää viikonloppuna haudatut viimeistään maanantaina. Talvella he saattavat peittää viikonloppuisin, mutta pääsääntöisesti maanantaisin.

Päätösesitys (tp): Kirkkoneuvosto päättää, että se hyväksyy Tmi Mika Shemeikan tarjouksen kiinteistöjen ulkoalueiden urakoinnista 1.11.2025-31.10.2030 urakkahintaan 43 000 e/vuosi. Lisätöistä maksetaan 26 e henkilötyötunnilta ja 40 e konetyötunnilta. Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Sopimuksen allekirjoittaa talouspäällikkö.

62 §

Päätös kn: Päätösesityksen mukaan. Liite 1.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

K.S.	mm
------	----

ILMOITUSASIAT

- 63 § - Seuraava kirkkoneuvoston kokous pidetään to 4.12. klo 17 ja kirkkovaltuuston kokous to 18.12. klo 18.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA MUUTOKSENHAKUOHJEET

- 64 § Puheenjohtaja Samu Turunen päätti kokouksen ja antoi muutoksenhakuohjeet.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

K.S.	MM
------	----

## Urakatarjousten pisteytys

	Flotiina Oy	Juper Oy	Tmi Mika Shemeikka
hinta e/vuosi/alv 0%	42000,00	42900,00	43000,00
pisteet hinnasta max 80	80	78	78
kokemus hautausmaatyöskentelystä ei kokemusta		4 v yrittäjänä vuosia työntekijänä	5 v yrittäjänä
pisteet kokemuksesta			
hautausmaatyöskentelystä max 20	0	20	20
pisteet yht.	<b>80</b>	<b>98</b>	<b>98</b>

Hinnasta tulevat pisteet on laskettu seuraavasti: edullisin hinta saa 80 pistettä ja muiden pisteet on laskettu laskukaavalla edullisin hinta/tarjoajan hinta x 80

Kokemus hautausmaatyöskentelystä pisteytyksessä on ajateltu, että kahdella tarjoajalla on riittävä kokemus hoitaa urakkaan liittyvät työt hyvin ja he saavat molemmat 20 pistettä.

Yhdellä tarjoajalla ei ole lainkaan kokemusta hautausmaalla työskentelystä.